



ДО
ОПШТИНА КАРПОШ
СКОПЈЕ

БАРАЊЕ

за стекнување на право на сопственост на градежно земјиште кое се користи врз основа на договор
склучен со поранешен сопственик

(назив на правното лице, односно име и презиме на физичкото лице)

(седиште на правното лице, односно адреса на физичко лице)

Барам да стекнам право на сопственост на градежно земјиште кое се користи врз основа на договор
склучен со поранешен сопственик, а кое претставува КП бр. _____ КО _____ со
површина од _____ м², градежна парцела бр _____, согласно урбанистички план/урбанистичко
планска документација.

Кон барањето се поднесуваат следните докази:

1. Доказ за идентификација на барателот, односно лицата кои се негови наследници според прописите на наследување (фотокопија од лична карта или патна исправа);
2. Договор за купопродажба на земјиштето;
3. Податоци за градежно земјиште (имотен лист од Агенцијата за катастар и недвижности);
4. Извод од урбанистички план или урбанистичка планска документација со дефинирана градежна парцела согласно со Законот за просторно и урбанистичко планирање;
5. Геодетски елаборат за нумерички податоци со список на податоци за формирање на градежна парцела;
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања во Агенцијата за катастар на недвижностите за предметното градежно земјиште сопственост на РСМ за периодот од кога е востановен катастар на земјиште во катастарската општина со идентификација на катастарската парцела и катастарската општина;
7. Известување од органот на државната управа надлежен за имотно правните работи на подрачјето каде се наоѓа градежното земјиште, дали за градежното земјиште има поведено постапка за приватизација и дали доколку е поведена истата е завршена;
8. Изјава заверена на нотар, во која лицето кое го користи градежното земјиште односно неговите законски наследници под морална, материјална и кривична одговорност изјавува/изјавуваат дека земјиштето го користат повеќе од 20 години, врз основа на договор за купопродажба склучен со поранешниот сопственик и
9. Административна такса во вредност од 1000,00 денари на примач: Буџет на Република Северна Македонија, Народна Банка на Република Северна Македонија, Трансакциска сметка 100000000063095-840-179-03182, Приходна шифра 722315-00, со назнака „за стекнување на право на сопственост од поранешен сопственик“, (истата се уплаќа на налог-образец 50 во банка или пошта).

Лице за контакт _____ тел. _____

Подносител на барањето
