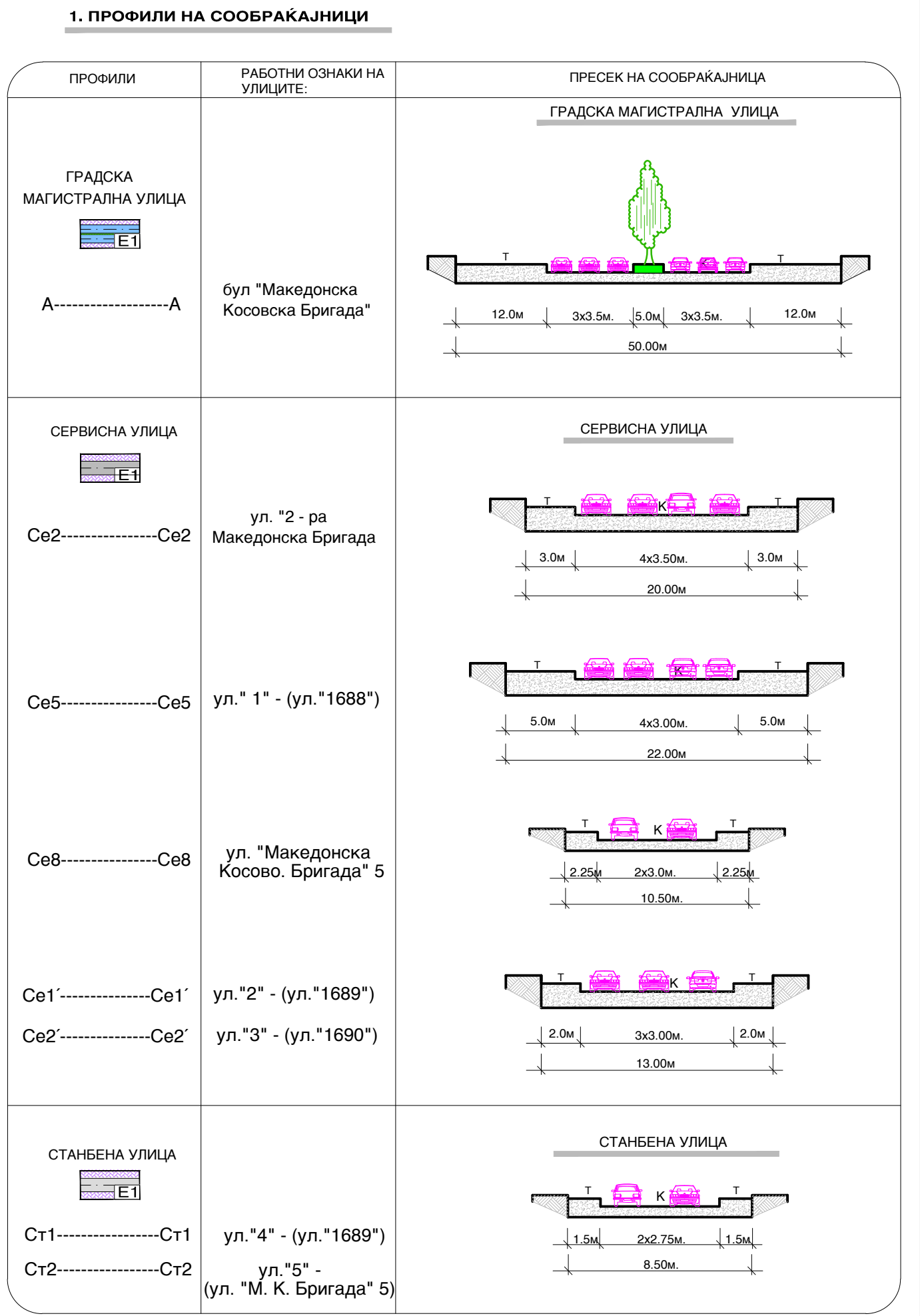


**Легенда**

- Градска магистрална улица
- Сервисна улица
- Станбена улица
- Парковско зеленоило
- Пешачки површина
- Инфраструктурен коридор
- Бесправно изградени градеви
- Заштитен појас на гасна мерно регулациона станица
- Градска магистрална улица
- Сервисна улица
- Станбена улица
- Парковско зеленоило
- Пешачки површина
- Инфраструктурен коридор
- Бесправно изградени градеви
- Заштитен појас на гасна мерно регулациона станица

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦЕ**



**ОЗНАКИ:**  
**T** - (тротоар)  
**K** - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)  
**R** - радиус на хоризонтална кривина на крстосниците

**2. ПОДОЛЖЕН НАКЛОН**  
 - За магистрална улица макс. 4% (6%)  
 - За сервисна улица макс. 6% (10%)  
 - За станбена улица макс. 8% (12%)

**3. РАДИУС НА ХОРИЗОНТАЛНИ КРИВИНИ - МИНИМАЛНИ**  
 - R=12м. за магистрална улица  
 - R=8м. за сервисна улица  
 - R=6м. за станбена улица

**БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА СООБРАЌАЈНИЦЕ**

(наме)	(долж.)	(пов.)
ГРАД. МАГИСТРАЛНА УЛИЦА	Л = 308.80м.	П = 7720.00м <sup>2</sup>
СЕРВИСНА УЛИЦА	Л = 1613.40м.	П = 17840.10м <sup>2</sup>
СТАНБЕНА УЛИЦА	Л = 274.10м.	П = 2329.90м <sup>2</sup>
<b>ВКУПНА УЛ. МРЕЖА</b>	<b>Л = 2196.30м.</b>	<b>П = 27890.00м<sup>2</sup></b>

**ТАБЕЛА НА ОСОВНИНИ ТОЧКИ СО КООРДИНАТИ**

п. број	координата Y	координата X	вис. kota	п. број	координата Y	координата X	вис. kota
1	536071.8061	4653257.9697	270.90	11	536105.0728	4652951.3638	268.00
2	536948.9385	4653243.4083		12	536089.1251	4653147.0068	
3	536818.7831	4653249.3025		13	536815.5890	4653182.4650	269.60
4	536711.4723	4653289.5628	268.20	14	536845.6987	4653180.7760	269.60
5	536697.4170	4653247.8688		15	536837.2767	4653153.8910	269.60
6	536720.6698	4653191.9269	268.60	16	536817.3668	4653157.4552	239.60
7	536767.0887	4653103.3022	268.90	17	536911.3030	4653183.9498	269.20
8	536762.1884	4652997.8353	269.25	18	536920.1160	4653203.2475	
9	536861.4632	4652988.3390	268.40	19	536906.2547	4653210.3603	
10	536979.8317	4652965.3319	268.40	20	536017.3523	4653119.7420	270.20
				21	536991.3465	4653033.7485	268.80
				22	536054.8385	4653026.9436	268.50

**ТАБЕЛЕН ПРИКАЗ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ - БЛОК 5 СО П19.790ха**

Парцелна ознака	Класа на намена	Површина на парцела (м <sup>2</sup> )	Процент на изградба на парцелата (%)	Површина на изградба (м <sup>2</sup> )	Површина на парцела (м <sup>2</sup> )	Процент на изградба на парцелата (%)	Површина на изградба (м <sup>2</sup> )
03-5.01	Б	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.02	Б	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.03	В	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.04	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.05	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.06	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.07	В	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.08	Г	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.09	Б	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.10	Б	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.11	Б	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.12	Б	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.13	В	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.14	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.15	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.16	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.17	Б	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.18	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.19	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.20	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.21	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.22	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.23	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.24	А	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.25	Е	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.26	Е	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.27	Е	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.28	Е	262	40%	104.8	262	40%	104.8
03-5.29	Е	262	40%	104.8	262	40%	104.8

**ЗАБЕЛЕШКА:** градежните парцели 03-5.01, 03-5.02, 03-5.03, 03-5.04, 03-5.05, 03-5.06, 03-5.07, 03-5.08, 03-5.13, 03-5.17, според член 51, од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ќе се разработат со архитектонско-урбанистички проект

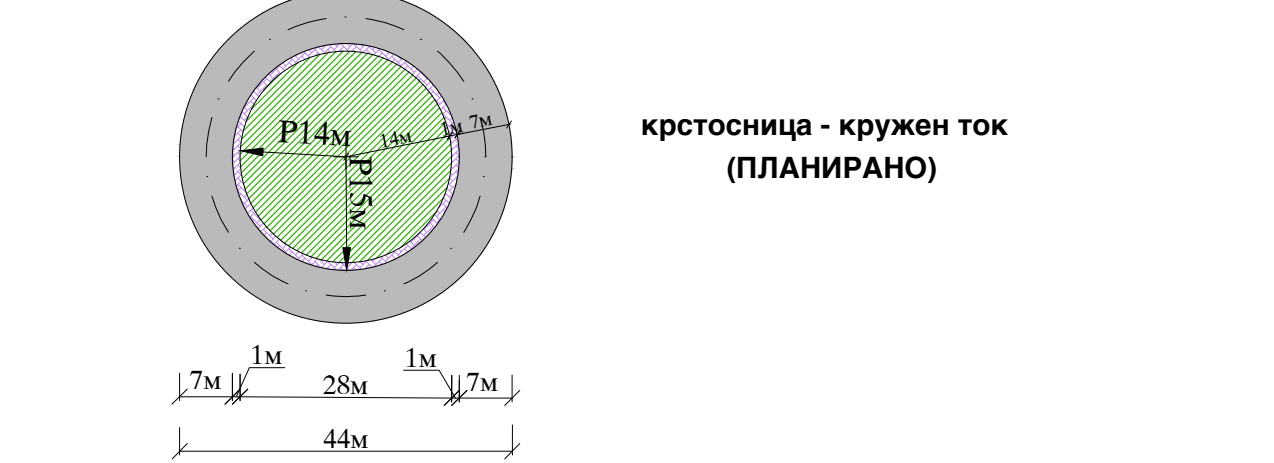
**ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНА**

А ДОМУВАЊЕ  
 Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ  
 В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ  
 Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ  
 Д ЗЕЛЕ. СПОРТ РЕК. И MEMO. ПРОСТОРИ  
 Е ИНФРАСТРУКТУРА

**КЛАСИ НА НАМЕНА КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА ОСНОВНАТА КЛ. НА НАМЕНА**

A2	домување во станбени згради	B5, B1, B2, B4, B3, B4 и D3
A3	групно домување	B1, B2, B1, B2, B3 и D3
B1	мали комерцијални деловни намени	A1, A3, и B4
B2	големи трговски единици	A2, A2, A3, B5, B3, B4, B3 и B4
B1	образование и наука	A3, B1, B4, B3 и D3
B3	култура	B5, B1, B2, B4, B1, B4, B4 и D3
G3	сервиси	B1, B2, B4, B2, D3, D3, D4, G2 и G4
D1	парковско зеленоило	
E1	комунална инфраструктура	
E2	комунална супраструктура	

**НАПОМЕНА:**  
 - компатибилните класи на основната класа на намена ќе се изберат по изработка по АУП или основен проект за секвој градежна парцела посебно  
 P - процент на изградба на земјиштето на планскиот опфат  
 P = 36683m<sup>2</sup> / 97790m<sup>2</sup> = 39.6%  
 K - коефициент на искористеност на земјиштето на планскиот опфат  
 K = 22535m<sup>2</sup> / 97790m<sup>2</sup> = 2.30



- БЛОК 5 - плански опфат П= 9.790ха.**
- граница на плански опфат
  - 03-5.01, ..... 03-5.29 ..... број на градежна парцела
  - 03 ..... ознака четврт
  - 5 ..... блок
  - 1, 2, 3, 4, 5, ..... 29 ..... број на парцела
  - РЛ ..... регулациона линија
  - граница на градежна парцела
  - градежна линија
  - ★ БИГ ..... бесправно изградени градеви
  - ..... гасна мерно регулациона станица
  - АС ..... автобуски стојалишта за локален сообраќај
  - ПЗ ..... ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
  - ПШ ..... ПЕШАЧКИ ПОВРШИНИ
  - ИК ..... ИНФРАСТРУКТУРЕН КОРИДОР
  - ★ БИГ ..... БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДЕВИ

- КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:**
- ВОДОВОД:**
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА ..... E1.....Ф. MM
  - ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА ..... E1.....Ф. MM
  - ОВАЛЕН ЗАТВОРАЧ - ШИБЕР
  - ПОДЗЕМНИ ХИДРАНТИ
- КАНАЛИЗАЦИЈА:**
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ..... E1.....Ф. MM
  - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ..... E1.....Ф. MM
  - ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ..... E1.....Ф. MM
  - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ..... E1.....Ф. MM

- ГАСИФИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ГАСОВОД:**
- ПЛАНИРАН ГАСОВОД ..... E1.....Ф. MM
  - ПОСТЕЧКИ ГАСОВОД ..... E1.....Ф. MM
  - гасна мерно регулациона станица
  - заштитен појас на гасна мерно регулациона станица

- ЕНЕРГЕТСКИ И ТЕЛЕФОНСКИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:**
- ЕЛЕКТРИКА:**
- ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ ..... E1
  - Н.К.Р.О - НАДВОРЕШЕН КАБЛОВСКИ РАЗВОДЕН ОРМАР ..... НКРО
  - УЛИЧНА СВЕТИЛКА ВТФ

- М.В.Т.С - БЛИНДИРАНИ ТРАФО СТАНИЦА Т.С.-1 ..... 2004КВ. ETR 400kVA
- М.В.Т.С - БЛИНДИРАНИ ТРАФО СТАНИЦА Т.С.-2 ..... 2004КВ. ETR 600kVA
- М.В.Т.С - БЛИНДИРАНИ ТРАФО СТАНИЦА Т.С.-3 ..... 2004КВ. ETR 400kVA
- М.В.Т.С - БЛИНДИРАНИ ТРАФО СТАНИЦА Т.С.-4 ..... 2004КВ. ETR 600kVA

- ТЕЛЕФОНИЈА:**
- ОПТИЧКИ КАБЕЛ ..... E1
  - ПОДЗЕМЕН ТФ КАБЕЛ ..... E1
  - УЛИЧЕН ОРМАР ..... E1
  - НАДВОРЕШЕН ИЗВОД НА СМД
  - PVC или PE - ПЕВКНИ

**УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО И ОЗЕЛЕНЕТОСТ**

СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА  
 ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНА  
 парковско зеленоило ..... 0.500ха

**ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ:**  
 0.500ха зеленоило / 9.790ха плански опфат = 5.10%

ОЗНАКА	НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕТО - НАМЕНСКИ ЗОНИ	Ха	%
-----	ПЛАНСКИ ОПФАТ ..... БЛОК 05	9.790ха.	100%
-----	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		
-----	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		
A	ДОМУВАЊЕ	1.870ха	19.10
B	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1.208ха	12.34%
B3	ГРУПНО ДОМУВАЊЕ	0.662ха	6.76%
B	КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	1.172ха	11.97
B1	МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ЕДИНИЦИ	0.109ха	1.11%
B2	ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	1.063ха	10.86%
B	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	2.999ха	30.64
B1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	2.736ха	27.95%
B3	КУЛТУРА	0.263ха	2.69%
G	ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	0.092ха	0.94
G3	СЕРВИСИ	0.092ха	0.94%
D	ЗЕЛЕ. СПОРТ РЕК. И MEMO. ПРОСТОРИ	0.500ха	5.10
D1	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	0.500ха	5.10%
★ БИГ	БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДЕВИ	0.039ха	0.40
E	ИНФРАСТРУКТУРА	3.118ха	31.85
E1	СООБРАЌАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	0.772ха	7.89%
E2	улична мрежа, тротоари, патки и сл.	2.027ха	20.70%
E2	ИНФРАСТРУКТУРЕН КОРИДОР	0.269ха	2.75%
E2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	0.033ха	0.34%
E2	гасна мерно регулациона станица	0.017ха	0.17%
E2	трафо станица		

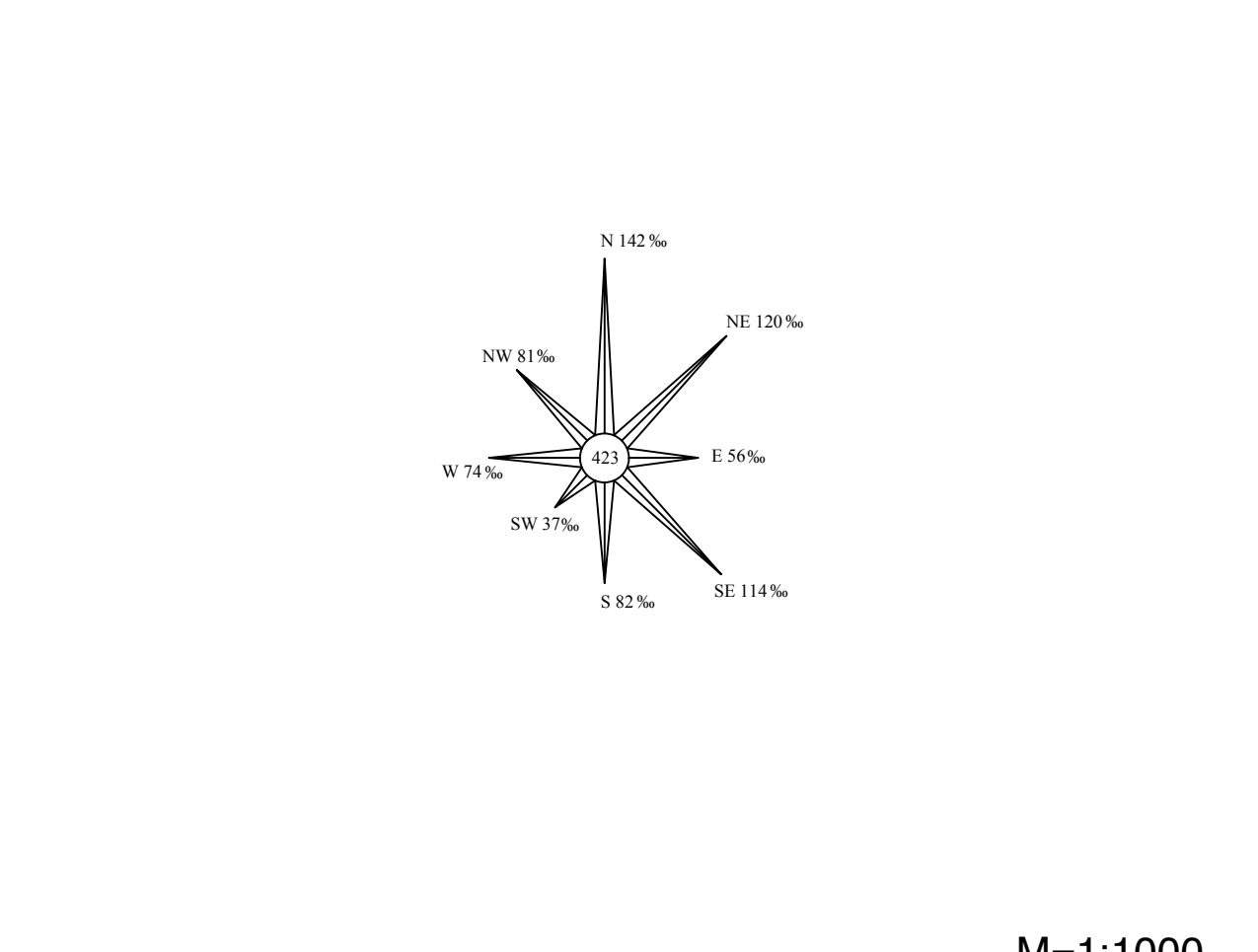
**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 5 ОД ЧЕТВРТ ССИ03 - ГРАД СКОПЈЕ ( СЕВЕРЕН ДЕЛ ОД КАСАРНА ИЛИНДЕН ) ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР**

ПЛАН - 2014 - 2019

СИНТЕНЗЕН ПЛАН

ПЛАН - 2014 - 2019

СИНТЕНЗЕН ПЛАН



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		ДИРЕКТОР:	
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРИ		ЉУТИНА ГЕОРГИЈЕВИЌ	
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		ГО ПЛАН - ГОСТИВАР	
МАРНАПЕЛ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ	СТАДИУМ:	ПЛАН
ДОНЕСУВАЧ	ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР	РАЗМЕР:	1:1000
ТЕМСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 5 ОД ЧЕТВРТ ССИ03 - ГРАД СКОПЈЕ ( СЕВЕРЕН ДЕЛ ОД КАСАРНА ИЛИНДЕН ) ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР	ТЕХНИЧКИ БР.:	С2113
НАСЛОВ НА ГРАФ ПРИЛОЖ:	СИНТЕНЗЕН ПЛАН	УПРАВИТЕЛ НА ГО ПЛАН:	Александар Андреевски
УПРАВИТЕЛ НА ГО ПЛАН:	ГОСТИВАР	ПРОЕКТОР:	Марија Стефановска
ПРОЕКТОР:	Марија Стефановска	ДАТА:	Земскиот 2015
ПРОЕКТОР:	Марија Стефановска	ПРИЛОЖ БР.:	08