

**Блок 1**  
УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ НА НИВО НА УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛА И БЛОКОВИ ЗА ДЕЛ А - ВЛАЕ 1

Број на парцела	Класа на намена	R на парцела м <sup>2</sup>	R на објект брутo		Мак. висина	Процент на изград.	Коефици. на искор.
			Габарит	Вк. изград.			
1.1(1.1-1.8)	кол.дом.	3620	1460	5840	14.00	40 %	1.60
<b>Вкупно</b>		<b>3520</b>	<b>1460</b>	<b>5840</b>	<b>14.00</b>	<b>40 %</b>	<b>1.60</b>
1.2.	дом.	449	192	576	9.5	43 %	1.28
2.	дом.	325	132	396	9.5	40 %	1.28
3.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
4.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
5.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
6.	дом.	400	168	504	9.5	42 %	1.28
7.	дом.	280	132	396	9.5	40 %	1.28
8.	дом.	270	132	396	9.5	45 %	1.36
9.	дом.	260	132	396	9.5	50 %	1.50
10.	дом.	280	132	396	9.5	47 %	1.40
11.	дом.	492	192	576	9.5	38 %	1.24
12.	дом.	2210	696	2132	9.5	31 %	1.14
13.	ком.обј.	420	190	570	9.5	45 %	1.36
14.	дом.	330	132	396	9.5	44 %	1.32
15.	дом.	300	132	396	9.5	40 %	1.20
16.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.32
17.	дом.	300	132	396	9.5	45 %	1.36
18.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.32
19.	дом.	290	132	396	9.5	45 %	1.36
20.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
21.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
22.	дом.	285	132	396	9.5	46 %	1.40
23.	дом.	285	132	396	9.5	42 %	1.28
24.	дом.	315	132	396	9.5	42 %	1.28
25.	дом.	280	132	396	9.5	47 %	1.40
26.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.32
27.	дом.	483	222	666	9.5	46 %	1.38
<b>Вкупно:</b>		<b>11387</b>	<b>4480</b>	<b>14484</b>	<b>9.5</b>	<b>39 %</b>	<b>1.27</b>
1.3.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
2.	дом.	290	132	396	9.5	45 %	1.36
3.	дом.	285	132	396	9.5	46 %	1.40
4.	дом.	285	132	396	9.5	46 %	1.40
5.	дом.	280	132	396	9.5	47 %	1.40
6.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
7.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
8.	дом.	325	132	396	9.5	43 %	1.32
9.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.34
10.	дом.	295	132	396	9.5	45 %	1.34
11.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
12.	дом.	290	132	396	9.5	43 %	1.30
13.	дом.	275	132	396	9.5	48 %	1.44
14.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
15.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
16.	дом.	295	132	396	9.5	43 %	1.32
17.	дом.	290	132	396	9.5	45 %	1.36
18.	дом.	295	132	396	9.5	46 %	1.40
19.	дом.	325	132	396	9.5	47 %	1.42
20.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.32
21.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.32
22.	дом.	315	132	396	9.5	42 %	1.28
23.	дом.	315	132	396	9.5	42 %	1.28
24.	дом.	315	132	396	9.5	42 %	1.28
25.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
26.	дом.	295	132	396	9.5	45 %	1.34
27.	дом.	384	174	522	9.5	44 %	1.32
28.	зеп.	170	77	222	9.5	41 %	1.22
<b>Вкупно:</b>		<b>8386</b>	<b>3678</b>	<b>11034</b>	<b>9.5</b>	<b>44 %</b>	<b>1.82</b>
1.4.	дом.	665	200	600	9.5	35 %	1.07
2.	ст.дом.	660	351	1053	9.5	53 %	1.59
3.	дом.	340	132	396	9.5	39 %	1.23
4.	дом.	325	132	396	9.5	40 %	1.16
5.	дом.	295	132	396	9.5	45 %	1.34
6.	дом.	285	132	396	9.5	47 %	1.39
7.	дом.	300	132	396	9.5	43 %	1.32
8.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.32
9.	дом.	290	132	396	9.5	45 %	1.36
10.	дом.	290	132	396	9.5	43 %	1.30
11.	дом.	280	132	396	9.5	46 %	1.41
12.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.32
13.	дом.	285	132	396	9.5	42 %	1.39
14.	дом.	295	132	396	9.5	45 %	1.34
15.	дом.	280	132	396	9.5	47 %	1.41
16.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
17.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
18.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
19.	дом.	295	132	396	9.5	45 %	1.34
20.	дом.	315	132	396	9.5	42 %	1.28
21.	дом.	320	132	396	9.5	41 %	1.24
22.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
23.	дом.	315	132	396	9.5	42 %	1.28
24.	дом.	3180	112	280	9.5	60 %	1.55
24.1.	дом.	175	80	240	9.5	46 %	1.37
25.	дом.	310	132	396	9.5	45 %	1.28
26.	дом.	290	132	396	9.5	45 %	1.36
27.	дом.	295	132	396	9.5	46 %	1.34
28.	дом.	295	132	396	9.5	45 %	1.34
29.	дом.	275	132	396	9.5	48 %	1.44
30.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
31.	дом.	300	132	396	9.5	45 %	1.34
32.	дом.	330	140	420	9.5	42 %	1.27
<b>Вкупно:</b>		<b>10581</b>	<b>4651</b>	<b>13500</b>	<b>9.5</b>	<b>41 %</b>	<b>1.27</b>
1.	ком.обј.	671	200	600	9.5	30 %	0.90
2.	дом.	335	132	396	9.5	39 %	1.18
3.	дом.	315	132	396	9.5	42 %	1.26
4.	дом.	310	132	396	9.5	45 %	1.28
5.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.32
6.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
7.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
8.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.32
9.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
10.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
11.	дом.	320	132	396	9.5	41 %	1.24
12.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
13.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
14.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
15.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
16.	дом.	345	132	396	9.5	38 %	1.15
17.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
18.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
19.	дом.	295	132	396	9.5	45 %	1.34
20.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.30
21.	дом.	290	140	420	9.5	45 %	1.36
22.	дом.	295	132	396	9.5	45 %	1.34
<b>Вкупно:</b>		<b>7673</b>	<b>3125</b>	<b>9375</b>	<b>9.5</b>	<b>41 %</b>	<b>1.22</b>
1.	дом.	437	168	504	9.5	38 %	1.15
2.	дом.	330	132	396	9.5	40 %	1.20
3.	дом.	335	132	396	9.5	39 %	1.18
4.	дом.	390	192	576	9.5	43 %	1.48
5.	дом.	520	228	687	9.5	45 %	1.31
6.	зеп.	240	110	330	9.5	37 %	1.10
<b>Вкупно:</b>		<b>2787</b>	<b>1240</b>	<b>3495</b>	<b>9.5</b>	<b>45 %</b>	<b>1.22</b>

**Блок 2**  
УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ НА НИВО НА БЛОК И УРБАН ОПФАТ ЗА ДЕЛ А - ВЛАЕ 1

Број на парцела	Класа на намена	R на парцела м <sup>2</sup>	R на објект брутo		Мак. висина	Процент на изград.	Коефици. на искор.
			Габарит	Вк. изград.			
1.1(1.1-1.8)	кол.дом.	3620	1460	5840	14.00	40 %	1.60
<b>Вкупно</b>		<b>3520</b>	<b>1460</b>	<b>5840</b>	<b>14.00</b>	<b>40 %</b>	<b>1.60</b>
1.2.	дом.	449	192	576	9.5	43 %	1.28
2.	дом.	325	132	396	9.5	40 %	1.28
3.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
4.	дом.	310	132	396	9.5	42 %	1.28
5.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
6.	дом.	400	168	504	9.5	42 %	1.28
7.	дом.	280	132	396	9.5	40 %	1.28
8.	дом.	270	132	396	9.5	45 %	1.36
9.	дом.	260	132	396	9.5	50 %	1.50
10.	дом.	280	132	396	9.5	47 %	1.40
11.	дом.	492	192	576	9.5	38 %	1.24
12.	дом.	2210	696	2132	9.5	31 %	1.14
13.	ком.обј.	420	190	570	9.5	45 %	1.36
14.	дом.	330	132	396	9.5	44 %	1.32
15.	дом.	300	132	396	9.5	40 %	1.20
16.	дом.	300	132	396	9.5	44 %	1.32
17.	дом.	300	132	396	9.5	45 %	1.36
18.	дом.	305	132	396	9.5	43 %	1.32
19.	дом.	290	132	396	9.5	45 %	1.36
20.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
21.	дом.	546	168	504	9.5	31 %	0.92
22.	дом.	285	132	396	9.5	46 %	1.40
23.	дом.	285	132	396	9.5	42 %	1.28
24.	дом.	315	132	396	9.5	42 %	1.28
25.	дом.	280	132	396	9.5	47 %	1.40
26.	дом.	305	132	39			