ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛОКАЛИТЕТ ВЛАЕ 1 - ДЕЛ Б (ДЕЛ)

ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2010-2015

Ознака на блок	Нумерација на град. парцела	Основна класа на намена	Компатибилна класа на намена	мах дозво.% на компатиб.класи	Мах (Н)-дозво. височина на градбите изразена во м'	Број на катови	П=на градежна парцела м2	мах.Површина за градба м2	Вк.развиенана површина	Потребен број на паркинг
1	1.1	A2	-	-	постојна	П+3	1313			согласно чл.61 од правилникотза станда.и норма.за урб.план.сл.в. на РМ бр.142/10 ,бр.64/11 и бр. 98/11
	1.2	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	486	219	876	
	1.3	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	288	163	652	
	1.4	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	473	228	912	
	1.5	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	465	225	900	
	1.6	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	318	179	716	
	1.7	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	462	225	900	
	1.8	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	342	132	528	
	1.9	A1	Б1;В1	30	10.20	П/П+2+Пк	653	344	1070	
	1.10	A1	Б1;В1	30	10.20	П/П+2+Пк	885	301	982	
	1.11	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	718	263	1052	
	1.12	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	724	271	1084	
	1.13	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	577	170	680	
	1.14	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	701	286	1144	
	1.15	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	738	229	916	
	1.16	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	428	178	712	
	1.17	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	341	89	356	
	1.18	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	464	143	572	
	1.19	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	357	198	792	
	1.20	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	470	181	724	
	1.21	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	491	129	516	
	1.22	Е2-тс	-	-	П	постојна	30	16	16	
						Вкупно1	11724	4169	16100	
2	2.1	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	890	265	1060	согласно чл.61 од правилникот за станда.и норма.за урб.план.сл.в. на РМ бр.142/10, бр,64/11 и бр,98/11
	2.2	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	663	263	1052	
	2.3	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	183	90	360	
	2.4	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	248	113	452	
	2.5	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	420	151	604	
	2.6	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	512	185	740	
	2.7	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	658	194	776	
	2.8	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	409	167	668	
	2.9	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	510	211	844	
	2.10	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	584	139	556	
	2.11	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	657	237	948	
	2.12	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	481	201	804	
	2.13	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	662	242	968	
	2.14	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	416	164	656	
	2.15	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	193	68	272	
	2.16	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	249	101	404	
	2.17	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	209	113	452	
	2.18	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	193	84	336	
	2.19	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	443	138	552	
	2.20	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	204	86	344	
	2.21	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	201	87	348	
	2.22	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	214	132	528	
	2.23	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	241	105	420	
	2.24	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	276	122	488	
	2.25	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	598	207	828	
	2.26	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	895	318	1272	
	2.27	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	543	164	656	
	2.28	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	450	175	700	
	2.29	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	543	236	944	
	2.30	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	345	173	692	
	2.31	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	335	140	560	
	2.32	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	779	277	1108	
	2.33	Е2-тс	-	-	планирана	-	25	8	8	
						Вкупно2	14204	5348	21400	
3	3.1	В5	Б1;Д1	10	14.00	П	1727	582	582	согласно чл.61 од правилникотза станда.и норма.за урб.план.сл.в. на РМ бр.142/10, бр,64/11 И бр,98/11
	3.2	Д3	-	-	3.60	П	2735	274	274	
	3.3	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	570	289	1156	
	3.4	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	779	217	868	
	3.5	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	436	133	532	
	3.6	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	544	210	840	
	3.7	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	635	210	840	
	3.8	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	193	77	308	
	3.9	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	568	303	1212	
	3.10	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	490	249	996	
	3.11	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	437	123	492	
	3.12	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	601	257	1028	
	3.13	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	552	205	820	
	3.14	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	550	212	848	
	3.15	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	210	99	396	
	3.16	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	331	139	556	
	3.17	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	248	91	364	
	3.18	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	512	228	912	
	3.19	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	216	127	508	
	3.20	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	159	102	408	
	3.21	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	272	130	520	
	3.22	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	173	146	584	
	3.23	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	172	56	224	
	3.24	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	313	152	608	
	3.25	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	393	83	332	
	3.26	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	348	92	368	
	3.27	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	236	141	564	
	3.28	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	563	168	672	
	3.29	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	641	185	740	
	3.30	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	382	168	672	
	3.31	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	347	114	456	
	3.32	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	453	202	808	
	3.33	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	387	208	832	
	3.34	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	480	199	796	
	3.35	Е2-тс	-	-	планирана	-	29	8	8	
						Вкупно3	17682	6178	22123	
4	4.1	A1			постојна	П+2+Пк	372			согласно чл.61 од правилникотза станда.и норма.за урб.план.сл.в. на РМ бр.142/10, бр, 64/11 и бр, 98/11
	4.2	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	409	234	936	
	4.3	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	636	219	876	
	4.4	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	401	181	724	
	4.5	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	415	185	740	
	4.6	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	401	195	780	
	4.7	A1	Б1;В1	30	10.20	П/П+2+Пк	742	372	1446	
	4.8	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	661	287	1148	
	4.9	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	411	211	844	
	4.10	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	368	167	668	
	4.11	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	346	171	684	
	4.12	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	300	167	668	
	4.13	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	335	180	720	
	4.14	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	414	199	796	
	4.15	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	306	164	656	
	4.16	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	226	130	520	
	4.17	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	636	305	1220	
	4.18	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	393	185	740	
	4.19	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	347	185	740	
	4.20	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	381	181	724	
	4.21	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	454	177	708	
	4.22	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	450	209	836	
	4.23	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	432	183	732	
	4.24	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	531	239	956	
	4.25	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	451	150	600	
	4.26	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	460	181	724	
	4.27	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	426	153	612	
	4.28	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	263	97	388	
	4.29	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	154	80	320	
	4.30	Е2-тс	-	-	постојна	-	61	20	20	
						Вкупно4	12182	5407	21526	

Ознака на блок	Нумерација на град. парцела	Основна класа на намена	Компатибилна класа на намена	мах дозво.% на компатиб.класи	Мах (Н)-дозво. височина на градбите изразена во м'	Број на катови	П=на градежна парцела м2	мах.Површина за градба м2	Вк.развиенана површина	Потребен број на паркинг
5	5.1	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	301	150	600	согласно чл.61 од правилникотза станда.и норма.за урб.план.сл.в. на РМ бр.142/10, бр, 64/11 и бр. 98/11
	5.2	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	433	219	876	
	5.3	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	453	198	792	
	5.4	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	464	232	928	
	5.5	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	298	141	564	
	5.6	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	148	111	444	
	5.7	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	393	192	768	
	5.8	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	188	134	536	
	5.9	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	175	125	500	
	5.10	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	373	187	748	
	5.11	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	579	232	928	
	5.12	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	282	152	608	
	5.13	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	282	153	612	
	5.14	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	405	182	728	
	5.15	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	294	175	700	
	5.16	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	256	121	484	
	5.17	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	452	204	816	
	5.18	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	392	198	792	
	5.19	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	523	219	876	
	5.20	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	521	167	668	
	5.21	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	303	176	704	
	5.22	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	319	89	356	
	5.23	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	156	58	232	
	5.24	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	215	50	200	
	5.25	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	238	139	556	
	5.26	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	749	171	684	
	5.27	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	431	160	640	
	5.28	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	250	111	444	
	5.29	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	323	110	440	
	5.30	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	626	246	984	
	5.31	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	307	152	608	
	5.32	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	263	113	452	
	5.33	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	146	50	200	
	5.34	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	251	128	512	
	5.35	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	476	260	1040	
	5.36	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	469	122	488	
	5.37	A1	Б1;В1	30	10.20	П+2+Пк	399	170	680	
	5.38	Е2-тс	-	-	планирана	-	40	16	16	
						Вкупно5	13173	5813	23204	

НУМЕР.ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШИТЕТО И ГРАДБИТЕ

Група на класи	Класа на намена	П - на парцела м2	П - за градба м2	П - на вк.развиена м2
А	Домување	64343	26000	103430
В	В5. Верски институции	1727	582	582
Д	Д1. Парковско зеленило	405	0	0
	Д3. Спорт и рекреација	2735	274	274
Е	Е2. Трафостаници до 20Kv	185	67	67
	Е1. Сообраќајни коридори	27988	0	0
	Вкупно :	97383	26923	104353

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОКОВИ

Ознака на Блокови	Површина на парцела м2	Површина за градба м2	Вк.развиена површина м2
1	11724	4169	16100
2	14204	5348	21400
3	17682	6178	22123
4	12182	5407	21526
5	13173	5813	23204
Вкупно:	68965	26915	104353

Граница на плански опфат
Граница на Блок
Граница на градежна парцела
РЛ Регулациона линија
ГЛ Градежна линија
ПГЛ Помошна градежна линија
ИЛ Информативна линија
1 Ознака на Блок
1.1 Нумерација на градежна парцела
ПОСТОЈНА ЛЕГАЛНА ГРАДБА ЗА КОИ ВО УРБ. ПЛАН НЕ СЕ УТВРДУВААТ УСЛОВИ ЗА ИДНА ГРАДБА

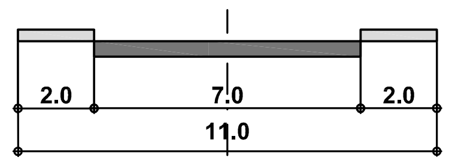
ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ :
мах Н Планирана максимална дозволена височина изразена во катови и метри
П+... Постојна височина -максимален број на катови

КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ :

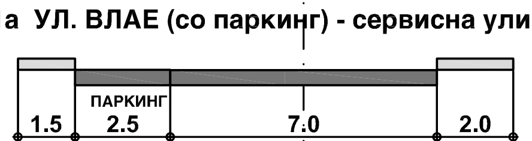
🟨 **А. ДОМУВАЊЕ** :
А1.Домување во станбени куќи
А2.Домување во станбени згради
🟥 **В. ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ :**
В5.Верски институции
Д. ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА :
▨ Д1.Парковско зеленоло
▨ Д2.Заштитно зеленило
▨ Д3.Спорт и рекреација
Е. ИНФРАСТРУКТУРА
Е2-тс.Комунална супраструктура - трафостаници до 20Kv

ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА - СЕ НИШТИ
DN..(DN...) НОВОПРЕДВИДЕН ПРОФИЛ
ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА ПОСТОЈНА ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА
ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
НОВОПРЕДВИДЕНА ТРАФОСТАНИЦА
ПОСТОЕН ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ - 10 kV
ПОСТОЈНА ТОПЛИФИКАЦИОНАНА МРЕЖА

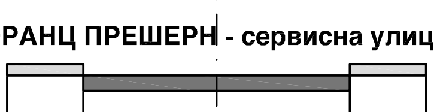
1 УЛ. ВЛАЕ - сервисна улица 1:200



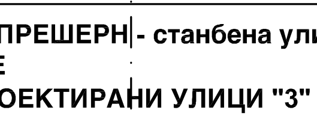
1а УЛ. ВЛАЕ (со паркинг) - сервисна улица 1:200



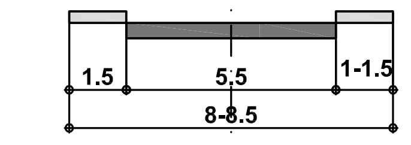
2 Ул. ФРАНЦ ПРЕШЕРН - сервисна улица 1:200



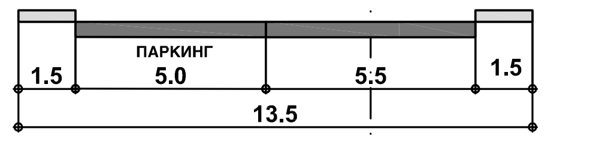
3 Ул. ФРАНЦ ПРЕШЕРН - станбена улица 1:200
- Ул. ВЛАЕ
- НОВОПРОЕКТИРАНИ УЛИЦИ "3" и "4"



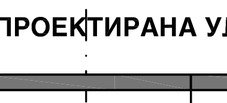
3а Ул. ФРАНЦ ПРЕШЕРН(со паркинг) - станбена улица 1:200



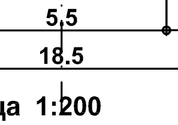
3б КРАК ОД НОВОПРОЕКТИРАНА УЛ. 4 (со паркинг)-станбена улица 1:200



4 пристапна улица 1:200



5 пешачка улица 1:200

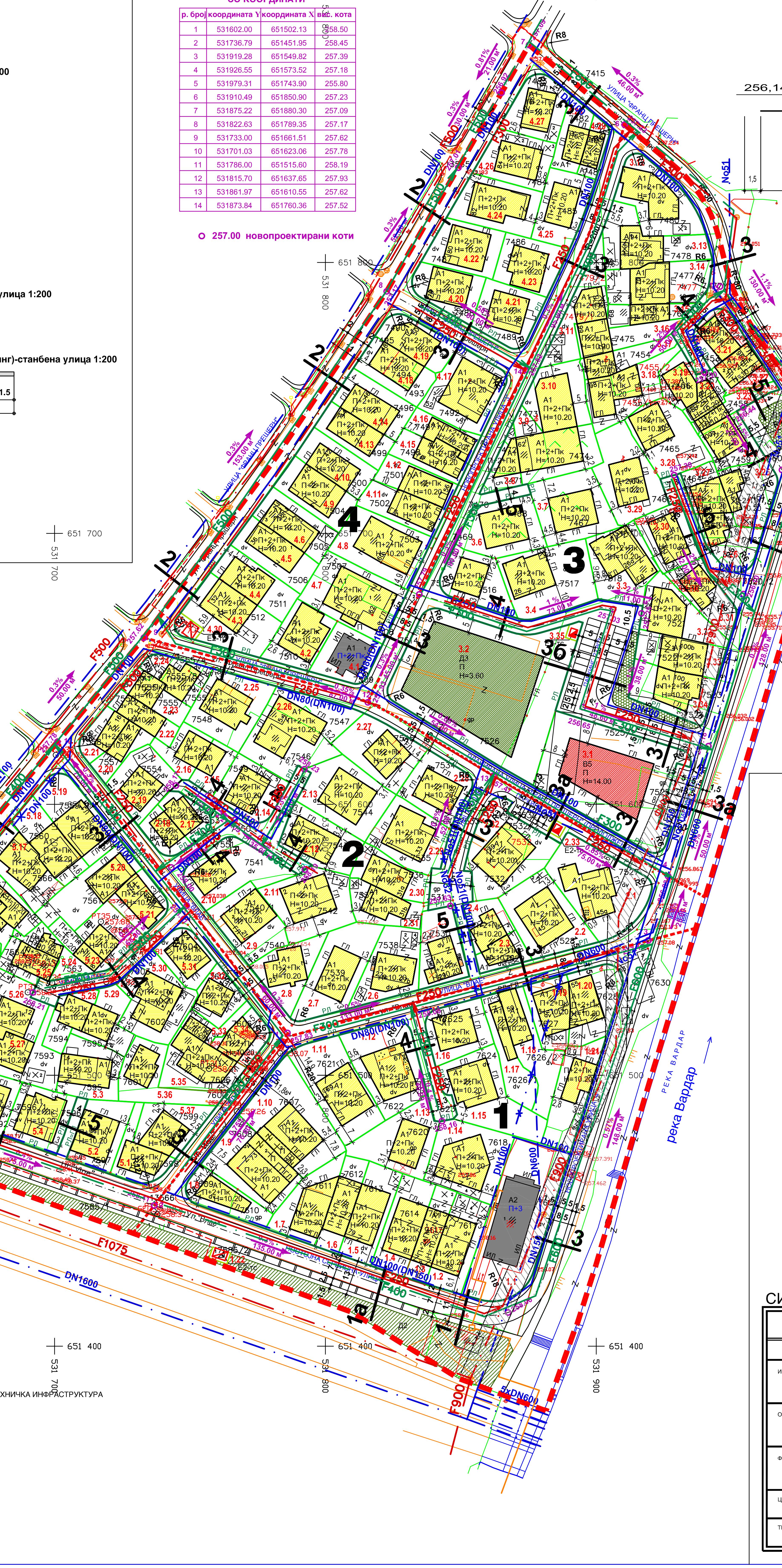


КОЛОВОЗ
ТРОТОАР (ПЕШАЧКА ПАТЕКА)

ТАБЕЛА НА ОСОВИНСКИ ТОЧКИ СО КООРДИНАТИ

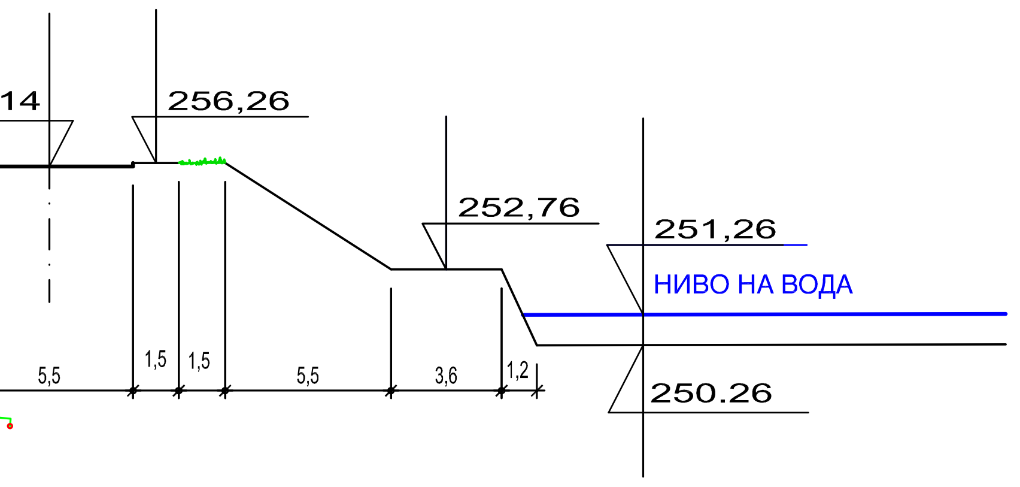
р. број	координата Y	координата X	вис. кота
1	531602.00	651502.13	258.50
2	531736.79	651451.95	258.45
3	531919.28	651549.82	257.39
4	531926.55	651573.52	257.18
5	531979.31	651743.90	255.80
6	531910.49	651850.90	257.23
7	531875.22	651880.30	257.09
8	531822.63	651789.35	257.17
9	531733.00	651661.51	257.62
10	531701.03	651623.06	257.78
11	531786.00	651515.60	258.19
12	531815.70	651637.65	257.93
13	531861.97	651610.55	257.62
14	531873.84	651760.36	257.52

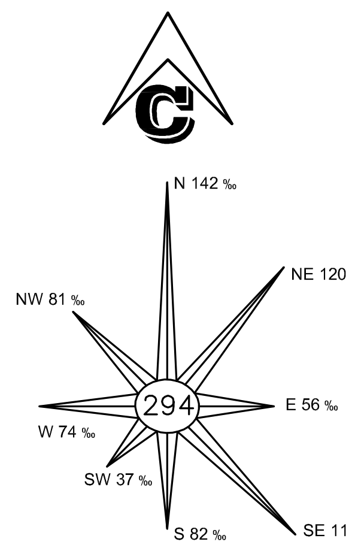
○ 257.00 новопроектирани коти



ПРЕСЕК НА РЕГУЛИРАНО КОРИТО НА р.ВАРДАР

ПРЕСЕК А-А Р=250





СИНТЕЗЕН ПЛАН 5

А.Д. ЗА УРБАНИЗАМ ,АРХИТЕКТУРА
И ИНЖЕНЕРИНГ "ЗУАС" - СКОПЈЕ

ЗУАС
ТЕЛЕФОНИ : 361-671, 363-024; ТЕЛЕФАКС : 364-011
Ж И Р О С М Е Т К А : 27000000104453
БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ 89
91000 - С К О П Ј Е ПОШ. ФАХ 559

ИНВЕСТИТОР : ОПШТИНА КАРПОШ - СКОПЈЕ

ОБЈЕКТ : ЛОКАЛИТЕТ ВЛАЕ 1 - ДЕЛ Б (ДЕЛ)

ФАЗА : ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЦРТЕЖ : СИНТЕЗЕН ПЛАН

РАЗМЕР : 1:1000

ТЕХНИЧКИ БРОЈ : 1985 / 08

ДАТА : февруари 2012

ПРОЕКТАНТИ :
Б. АТАНАСОВСКА дипл.инж. арх.
број на овластување: 0.0031
ДАНИЦА БОШКОВА град.инж.
ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж
М. ВИТАНОВА дипл.град.инж.
ПЛАМЕН ГАВРОВСКИ сообр.инж.

РАЗРАБОТИЛЕ :
С. НЕСТОРОВСКА арх.тех.
ЛИЛЈАНА ПЕТРОВСКА арх.тех.
МИШО БОГОЕВСКИ ел.тех.
БИЉАНА РИСТОВА град.тех.
САВА ЗАФИРОВСКА град.тех.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВЕН ОДБОР,
ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж.